



Dato 12. oktober 2022

Landsbyordning afdeling Krogsbølle

Forord

I forbindelse med drøftelserne af oplægget til strukturændringerne på dagstilbuds- og skoleområdet er fremkommet et ønske om at få belyst en samling af vuggestue, dagpleje, daginstitution samt afdeling fra 0. – 9. årgang i og omkring Kystskolen afdeling Krogsbølle. Det omhandler første del af bilaget om. I anden del af bilaget vil der være en belysning af etableringen af en daginstitution på Kystskolen afdeling Krogsbølle. Der vil samtidig skulle ske en ændring, at afdelingen bliver fra 0 – 6. årgang.

Del 1:

Samling af vuggestue, dagpleje, daginstitution samt afdeling fra 0. – 9. årgang i og omkring Kystskolen afdeling Krogsbølle.

Dette indebærer en flytning af Dalskovsreden, Fyrtårnet og Kystskolen afdeling Løkkemark til Krogsbølle.

Prognoser for fremtidige elev- og børnetal

Administrationen i Børne- og Unge har i forbindelse med oplægget til strukturændringer udarbejdet prognoser for de fremtidige elev- og børnetal for Krogsbølle, som danner grundlag for de efterfølgende beregninger.

Børnetal i daginstitutionerne

For børnehusene Dalskovsreden og Fyrtårnet er i 2022 samlet indskrevet højst 61 børn. Den samlede kapacitet for børnehusene tilsammen er 100 børn.

Den samlede kapacitet på 100 børn fastholdes og danner grundlag for det efterfølgende.

Elevantal i skolerne

I forslaget til strukturændringen ligger en sammenlægning af Kystskolen afdeling Løkkemark med Kystskolen afdeling Krogsbølle i én samlet enhed i Krogsbølle.

Forudsætningen for beregningerne af bygningsmassen er efter sammenlægning følgende elevantal:

Elevtal med 0-9. årgang

	Krogsbølle
0. årgang	11
1. årgang	17
2. årgang	23
3. årgang	20
4. årgang	21
5. årgang	18
6. årgang	36 to klasser
7. årgang	27
8. årgang	36 to klasser
9. årgang	29
Total	238

Svarende til 12 klasser.

Dette fastholdes til fremtidige antal nødvendige klasselokaler og er udgangspunktet for beregningerne.

Nuværende fysiske rammer på Kystskolen Afdeling Krogsbølle

Afdeling Krogsbølle råder over en spredt og noget sammensat bygningsmasse, der bærer præg af at være udbygget af flere omgange. Flere funktioner er derfor ikke beliggende optimalt.

Den ældste del af skolens bygninger består af en række rødstensbygninger i en etage med delvis udnyttet tagetage. Senere udbygninger består af en muret klassefløj i en etage, samt et større bygningsafsnit opført i en etage med flade tage og meget spinkle ydervægskonstruktioner. Der er i denne del udfordringer med trækgener og øgede behov for opvarmning af lokalerne. Umiddelbart vest for skolen ligger Krogsbøllehallen, der er selvejende, og er en del af Otteruphallerne.

I kælderen findes blandet andet værksted for Teknik & Service samt en skytteforening.

En del af skolens bygninger fremstår i dag i en varierende stand. Der må påregnes en større løbende renovering igennem de kommende år. Dette for at sikre bygningsmassens fremadrettede levetid og for at sikre en energimæssig bedre drift. Hovedparten af skolens faglokaler fremstår med ældre inventar og indretning, der ved en fornyelse kunne give nye muligheder for en mere bred og fleksibel anvendelse af lokalerne.

Placering af eksist. bygninger:



Eksisterende bygninger



Kilde: Masterplan for børnehuse og skoler, Nordfyns kommune 2019

Fremtidige behov og udvidelser

Skole

I "Masterplaner for børnehuse og skoler, Nordfyns kommune 2019" er eksisterende antal klasselokaler på Kystskolen afdeling Krogsbølle opgjort til 13 stk. i varierende størrelse fra 52m² til 79m²

I forhold til de fremtidige behov vurderes det, at de 12 fremtidige klasser vil kunne være inden for eksisterende bygningsramme.

Vuggestue, dagpleje og daginstitution

I forhold til de fremtidige behov/nuværende kapacitet vurderes det, at de 100 pladser ikke vil kunne være inden for eksisterende bygningsramme. Der vil skulle ske tilbygning.

Udvidelse Kystskolen afdeling Krogsbølle

På Kystskolen afdeling Krogsbølle vurderes det mulig at etablere en bygning i omfang svarende til den ønskede kapacitet til 100 børn for vuggestue, dagpleje og daginstitution.

Bygningen vil kunne placeres adskilt fra skolen.

For at sikre legeplads og parkeringsfaciliteter vil der skulle ske en inddragelse af eksisterende grønne- og friarealer omkring skolen. Dette vil evt. afstedkomme en ændring eksist. afsætningspladser, busholdepladser mm.

Økonomi

I "Masterplaner for børnehuse og skoler, Nordfyns kommune 2019" er samlet angivet forbedrings muligheder på eksisterende faciliteter på samlet 14.9 mio. kr. (2019-kroner).

Forbedringer omhandler blandt andet en fornyelse af faglokaler herunder madkundskabslokale, nyt natur- og tekniklokale samt billedkundskabslokale.

Driftsafdelingen har i forbindelse med etablering af ny daginstitutionen i Morud indhentet priser på etablering af en tilsvarende institution. Disse erfaringspriser danner grundlag for overslaget.

Driftsafdelingen vurderer at etablering af en ny institution med plads til 100 børn vil kunne etableres for samlet 22 mio. kr. inkl. etablering af udearealer samt ændring af busfaciliteter.

Del 2:

Integreret daginstitution på Kystskolen afdeling Krogsbølle

I forbindelse med drøftelser af oplægget til strukturændringerne på dagtilbuds- og skoleområdet er fremkommet et ønsket om at få belyst etableringen af en daginstitution på Kystskolen afdeling Krogsbølle. En forudsætning for at der er plads på afdeling Krogsbølle, at den har 0 – 6. årgang.

Daginstitutionen skal som udgangspunkt ikke indeholde vuggestuefaciliteter, men der skal sikres mulighed for dette ved en senere udvidelse.

Prognoser for fremtidige elev- og børnetal

Administrationen i Børn og Unge har i forbindelse med oplægget til strukturændringer udarbejdet prognoser for de fremtidige elev- og børnetal. Disse danner grundlag for de efterfølgende beregninger og overslag.

Børnetal i daginstitutioner

For børnehuset Dalskovredet og Fyrtårnet er i 2022 samlet indskrevet 61 børn. Administrationen i Børn og Unge vurderer, at en samlet nødvendig kapacitet for en børnehave eksklusiv vuggestue og dagpleje vil være 3 grupper á 22 børn, samlet 66 børn.

Det vurderes at ved en senere udvidelse af dagtilbuddet med vuggestuefunktion, vil skulle gøres plads til 10 vuggestuebørn.

Elevantal i skolerne

I forslaget til strukturændringer ligger en sammenlægning af Kystskolen afdeling Løkkemark med Kystskolen afdeling Krogsbølle i én samlet enhed.

Forudsætningen for beregningerne af bygningsmassen efter sammenlægning er følgende elevantal:

Elevtal med 0-9. årgang

	Krogsbølle
0. årgang	11
1. årgang	17
2. årgang	23
3. årgang	20
4. årgang	21
5. årgang	18
6. årgang	36 to klasser
7. årgang	27
8. årgang	36 to klasser
9. årgang	29
Total	238

Svarende til 8 klasser for 0. til 6. klasse og 4 klasser for 7. til 9. klasse.

I dette oplæg fastholdes 0. – 6. klasse på Kystskolen afdeling Krogsbølle.

Nuværende fysiske rammer på Kystskolen afdeling Krogsbølle

Afdeling Krogsbølle råder over en spredt og noget sammensat bygningsmasse, der bærer præg af at være udbygget af flere omgange. Flere funktioner er derfor ikke beliggende optimalt.

Den ældste del af skolens bygninger består af en række rødstensbygninger i en etage med delvis udnyttet tagetage. Senere udbygninger består af en muret klassefløj i en etage, samt et større bygningsafsnit opført i en etage med flade tage og meget spinkle ydervægskonstruktioner. Der er i denne del udfordringer med trækgener og øgede behov for opvarmning af lokalerne. Umiddelbart vest for skolen ligger Krogsbøllehallen, der er selvejende, og er en del af Otteruphallerne.

I kælderen findes blandet andet værksted for Teknik & Service samt en skytteforening.

En del af skolens bygninger fremstår i dag i en varierende stand. Der må påregnes en større løbende renovering igennem de kommende år. Dette for at sikre bygningsmassens fremadrettede levetid og for at sikre en energimæssig bedre drift. Hovedparten af skolens faglokaler fremstår med ældre inventar og indretning, der ved en fornyelse kunne give nye muligheder for en mere bred og fleksibel anvendelse af lokalerne.

Placering af eksisterende bygninger:



Eksisterende bygninger



Kilde: Masterplan for børnehuse og skoler, Nordfyns kommune 2019

Fremtidige behov og udvidelser

Skole

I "Masterplaner for børnehuse og skoler, Nordfyns kommune 2019" er eksisterende antal klasselokaler på Kystskolen afdeling Krogsbølle opgjort til 13 stk. i varierende størrelse fra 52m² til 79m².

I forhold til de fremtidige behov vurderes det, at de 8 fremtidige klasser vil kunne være inden for den eksisterende bygningsramme.

Den eksisterende inddeling af indskoling og mellemtrin indeholder i dag 7 klasselokaler. Fremtidig vil der være behov for 8. Det manglende lokale kan blandt andet findes ved at tilbageføre det nuværende kopirum/depot ved fysiklokalet til den oprindelige anvendelse som klasselokale jf. masterplanen.



Klasselokale anvendt til midlertidigt kopirum/depot

Daginstitution

Ved en indplacering af en kommende daginstitution inden for eksisterende bygningsramme, vil der skulle ske en anvendelsesændring i forhold til bygningsreglementet. Dette vil medføre en række øgede krav til bygningsafsnittet, herunder blandt andet de brandmæssige krav. Det vurderes på nuværende grundlag, at være muligt at opfylde disse krav ved en fraktionering af bygningen der i dag anvendes som udskoling.

Udskolingen indeholder i dag ca. 375m² fordelt på 5 klasselokaler samt gangarealer. Disse lokaler vil ved en større ombygning kunne anvendes til indretning af en ny daginstitution.

Der vil i forbindelse med etableringen skulle ske en gennemgribende renovering af blandt andet facader, tag, ventilationsanlæg, installationer mm. Fløjen indeholder i dag ikke toilet- og garderobeforhold, som vil kunne anvendes til en daginstitution. Disse vil skulle etableres.

En del af skolens personalefaciliteter er i dag beliggende i umiddelbart nærhed af udskolingsfløjen og det vurderes at en fælles udnyttelse mellem skolen og den integrerede institution af eksisterende personalefaciliteter, vil skabe gode rammer for en fælles fremtidig drift.

Udvidelse af eksist. bygningsmasse for ny vuggestue.

Ved en senere udvidelse med integreret vuggestue, vil der skulle ske en tilbygning til den nuværende udskolingsfløj.

Tilbygning vil skulle indeholde nødvendige funktioner for driften af vuggestuen herunder grupperum, toilet med puslefaciliteter, garderobe, egen adgang til legeplads samt personalefaciliteter i direkte forbindelse med vuggestuen. Nuværende personalefaciliteter på skolen vurderes ikke at ligge hensigtsmæssigt i forhold til den daglige drift af en fremtidig vuggestue og vil derfor skulle etableres i direkte forbindelse med vuggestuen.

En tilbygning på ca. 100m² vurderes på nuværende grundlag at kunne rumme ovennævnte funktioner.

Placering af eksist. bygninger og ændret bygningsanvendelse



Økonomi

Forbedringsmuligheder på eksisterende skolefaciliteter

I "Masterplaner for børnehuse og skoler, Nordfyns kommune 2019" er samlet angivet forbedrings muligheder på eksisterende faciliteter på samlet 14.0 mio. kr. (2019-kroner). Beløbet er reduceret i forhold til masterplanen, da en renovering af klasselokalerne i udskolingsfløjen udgår i forbindelse etablering af daginstitutionen.

Forbedringer omhandler blandt andet en fornyelse af faglokaler herunder madkundskabslokale, nyt natur- og tekniklokale samt billedkundskabslokale.

Etablering af daginstitution i udskolingsfløjen

Driftsafdelingen vurderer, at etablering af en ny institution i den nuværende udskolingsfløj til samlet 66 børn vil kunne etableres for samlet 12,5 mio. kr. inkl. udearealer. Etablering af nye personalefaciliteter på skolen indgår ikke i etableringsomkostningerne.

Etablering af vuggestuefunktion efterfølgende

Driftsafdelingen vurderer, at etablering af en ny vuggestuefunktion med plads til 10 vuggestuebørn i tillæg til daginstitutionen, vil kunne etableres for samlet 4,6 mio. kr. inkl. udearealer og personalefaciliteter til vuggestuen. Nuværende personalefaciliteter på skolen vurderes ikke at ligge hensigtsmæssigt i forhold til den daglige drift af en fremtidig vuggestue.

Der er ikke medregnet udgifter til nyt inventar.